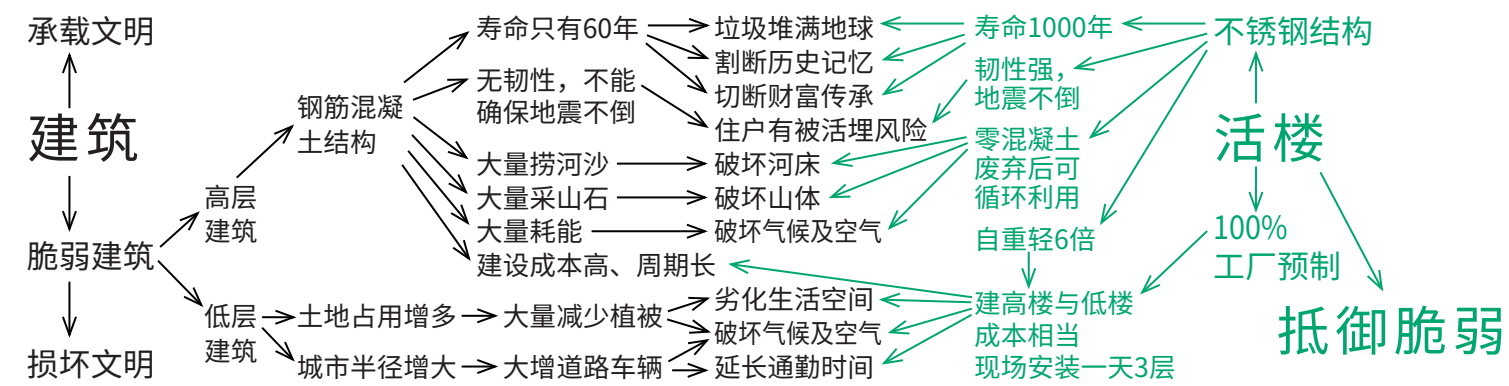


活楼，抵御文明的脆弱



BROAD HOLON CO., LTD.
远大活楼有限公司
中国 湖南 长沙
远大三路远大城
www.broad.com



高科地产集团
新加坡 北桥路111号
半岛广场#06-20 (179098)
www.htrworld.com
Contact@htrworld.com

HTR集团在发达国家
60座人口100万的城市，拥有活楼房地产
项目的独家经营权



注：欲了解活楼更多信息，请扫描二维码，查阅《活楼特点》等资料

活楼：全球唯一高科技建筑



荣获全球建筑科技最高奖——

世界模块化建筑协会(MBI)

世界高层建筑与都市人居学会(CTBUH)

住宅奖 第一名 (2022)

全球创新奖 (2013、2022)

高科技材料

发明超强超轻“不锈钢芯板”
比传统型材强度高10倍以上

不用一寸混凝土

不锈钢延伸率25%~45%，不怕地震
(传统钢筋混凝土延伸率几乎为零)

保护资源、环境和生命

不锈钢耐腐蚀寿命 ≥ 1000 年
遇到任何地震顶多变形，不会倒塌

高科技设计

发明扩展式框架结构，40呎集装箱尺寸
出厂，房间宽度比集装箱宽一倍

千人团队16年研发

投入研发经费超过11亿美元
(传统建筑只有设计，没有研发)

技术完美性接近极限

经过数万种材料试用，数千次设计试错，
16次技术迭代，并通过60多幢高楼验证

高科技建造

全球筛选最高品质原材料
智能化流水线生产

100%工厂预制

每一种原材料，每一道工序质量几乎100%一致
(传统建筑完全现场施工，质量不可控)

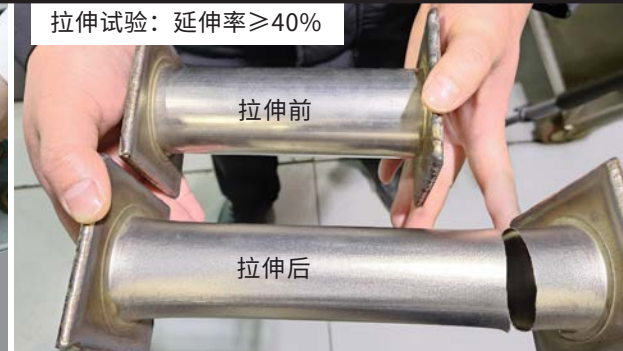
一天安装3层

现场安装只有吊装、拧螺栓等简单工作
成本、工期可控，破解行业痛点

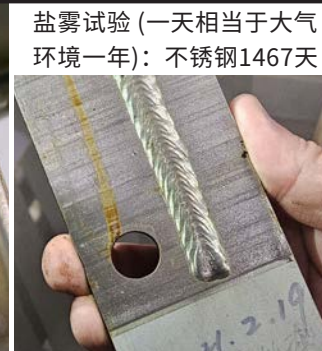
独创：不锈钢芯板



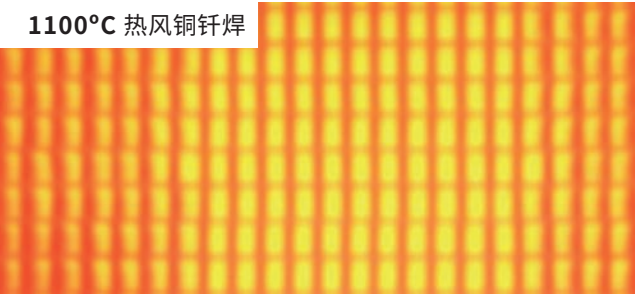
拉伸试验：延伸率 $\geq 40\%$



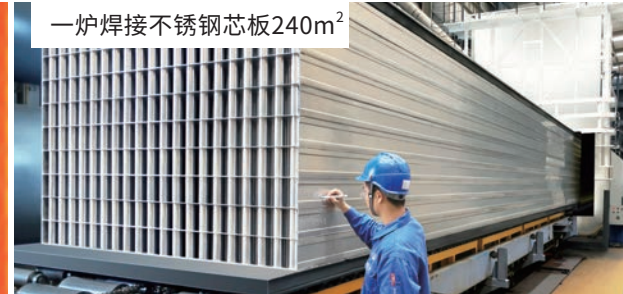
盐雾试验 (一天相当于大气环境一年)：不锈钢1467天



1100°C 热风钎焊



一炉焊接不锈钢芯板240m²



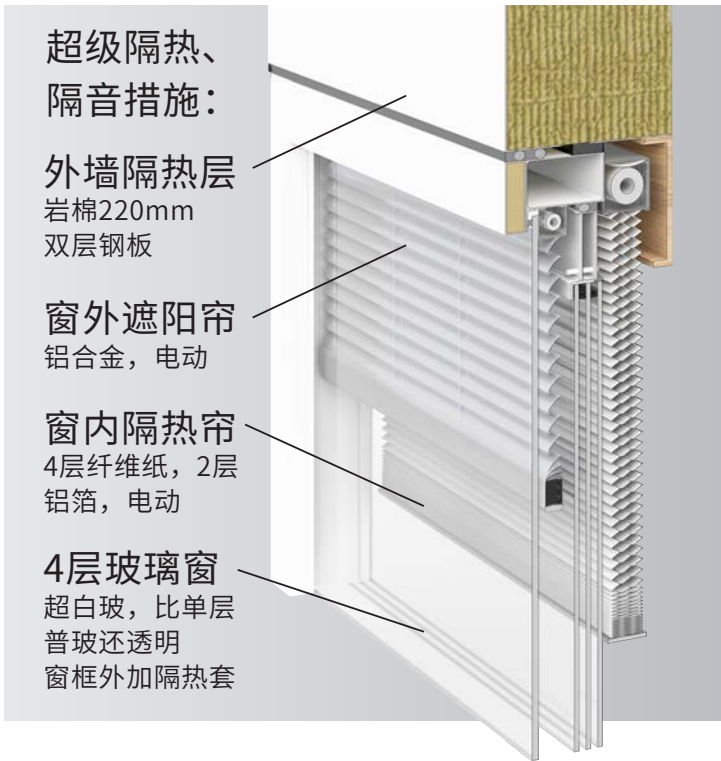
碳钢30天



活楼标准模块



活楼：全球最高舒适标准



自由的空间 12mx4.8m无柱净空 每间卧室有凸出飘窗	彻底摆脱住宅空间固化模式 房间开阔，即使小户型也没有压迫感 飘窗180°视野，从早到晚都有阳光	树立全球最灵活空间标准 入住后还可根据需要改变房间尺寸、数量 甚至增减飘窗、阳台、层数
安静的生活 4层玻璃窗，3层楼板天花板 双层户间墙、双层户门	彻底隔绝城市喧嚣、邻居吵闹 住在城市高楼如同远郊别墅一样宁静 室内空调、新风超级静音	执行全球最严苛隔音标准 不论项目建设在哪个国家，都采用欧、美、澳、加、日、韩等国最高隔音标准
健康的空气 100%新风，99.9%过滤PM2.5 所有材料经无毒认证	彻底避免城市污染、室内污染 住在污染市区，有如住在森林一样空气清新 房间一个月不打扫，也一尘不染	创造全球最健康空气标准 室内比室外洁净100倍 新风充足，室内CO ₂ 浓度<1000ppm
怡人的温度 被动房隔热措施，超节能中央空调、热水 低谷电水蓄能	彻底告别冬冷夏热 外墙窗无冷热辐射，无凝露、霉菌 室温任意调节，卫生热水用之不尽	实现全球最严苛节能标准 比传统建筑节能90%以上 并促进电网峰谷平衡



活楼：智能化流水线生产，高质高效

活楼：集装箱模块运输，一天安装3层

